

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Halásztelek Város Önkormányzata

Székhelye: 2314 Halásztelek, Kastély park 1.
Adószáma: 15730930-2-13
Bankszámlaszáma: 10400195-49575251 – 49551006
Képviseli: Szabó Tibor polgármester

mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről,

Sharlecc- General Kft

Székhelye: 2230. Gyömrő, Táncsics M. út 110.
Adószáma: 26088976-2-13
Bankszámlaszáma: 10402094-50526868-54531002
Képviseli: Mágó Mihály ügyvezető

mint vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó** (Megrendelő és Vállalkozó együttesen, mint **Felek**) között, alulírott napon, helyen és feltételek mellett:

1. Szerződés tárgya

A szerződés tárgyát képezi a „Halásztelek, Rózsa utca (hrsz.: 933/31) közvilágítási hálózat létesítése” tárgyú munka.

A kivitelezést a VRG-VILL Bt. által készített VRG-T-2024-9 számú műszaki terv alapján kell elvégezni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy tárgyi munka teljesítése a következők szerint történik: Vállalkozó az elkészült tárgyi hálózatot üzemeltetésre üzemképesen átadja az Önkormányzatnak.

2. Munka díja, elszámolás módja

2.1. A vállalkozói díj (a továbbiakban: a Munka díja):

2 259 647 Ft (nettó)
610 105 Ft (27% Áfa)
2 869 752 Ft (bruttó)

azaz bruttó: kétmillió-nyolcszázhatvankilencezer-hétszázötvenkét Forint.

A Munka díja csak a megadott árajánlatban szereplő műszaki tartalomra vonatkozik (fényméréssel együtt).

A Munka díjának alapját az elkészült kiviteli terv alapján készített és elfogadott 1. számú melléklete tartalmazza, amely a Vállalkozó Megrendelő által elfogadott árajánlata, a benne foglalt műszaki tartalom szerint.

Amennyiben a megrendelt műszaki tartalom mellé többletmunka elvégzése válik indokoltan szükségessé, vagy a Megrendelő rendel el pótmunkát, Felek az ésszerű együttműködésnek megfelelően törekednek a megállapodásra. Vállalkozó az építési naplóba bejegyzett, egyeztetés nélkül is szükségessé váló (műszaki okokból indokolt vagy életveszélyes állapot elkerülését célzó) munkákat jogosult elvégezni, és ezen többletmunkáról Megrendelőt haladéktalanul értesíti, és az igazolt költségeket Megrendelő köteles megtéríteni számla ellenében.

Vállalkozó az ilyen eseten felül elrendelt pótmunkákat, többletmunkákat az ezekre vonatkozó, külön megkötött megállapodás alapján végzi el, és a teljesítés igazolását követően, a végszámlával együtt jogosult kiszámlázni.

- 2.2. Megrendelő felelőssége teljes tudatában nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység bruttó ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. Fizetési feltételek

- 3.1. Vállalkozó a szerződés szerinti **2 259 647 , - Ft + ÁFA** értékű számláját a tárgyi munka elvégzését követően teljesítés igazolás csatolásával nyújthatja be.
- 3.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy mindkettőjük által kölcsönösen elfogadott teljesítés az, ha az elkészült nyomvonalat Vállalkozó üzemeltetésre üzemképesen átadta az Megrendelőnek. A teljesítés igazolása az átadást igazoló jegyzőkönyv. Ezen felül az árajánlat, az elrendelt pótmunkák, többletmunkákra vonatkozó megállapodás a számlázás alapja, és a számla melléklete.
- 3.3. Megrendelő képviselője köteles a számlákat befogadni, ha a Vállalkozó a 3.2 pont szerint igazolja, hogy üzemeltetésre üzemképesen átadta a hálózatot.
- 3.6. Vállalkozó a Munka teljesítését és igazolt átvételét követően jogosult, és a hatályos törvényi előírásoknak megfelelően 8 napon belül köteles a végszámlát kiállítani, melynek alapja a 3.2. pont szerinti teljesítés igazolás dokumentum, amelyet a számlához csatolni kell.
- 3.7. Megrendelő a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak és a szerződés előírásainak maradéktalanul megfelelő számla ellenértékét teljesítéstől számított 15 napon belül, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.
- 3.8. Amennyiben Megrendelő fél fizetési kötelezettségét annak esedékessége napján nem teljesíti, késedelembe esik, és köteles a másik félnek a lejárt összeg után, a késedelem idejére, azaz a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig késedelmi kamatot fizetni. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat tíz százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

4. Teljesítési határidők

- 4.1. A Műszaki teljesítés, üzembe helyezés határideje (elkészülési határidő): 2024.07.15.
- 4.2. A kivitelezési munka megkezdésének feltétele, jelen szerződés aláírt példányának Vállalkozó által igazoltan átvett napját követően.
Munkakezdés munkaterület átvételét követően lehetséges, melyet építési naplóban kell megtenni.
- 4.3. Napló vezetése: A kivitelezési munka nem engedély köteles, ezért a papír alapú elektronikus építési napló vezetése elegendő. Az építési napló megnyitása a Kivitelező feladata, együttműködve az ELMŰ Hálózati Kft műszaki ellenőrével, valamint a Megrendelő megbízott képviselőjével. A Vállalkozó a munkavégzést csak a napló megnyitása után kezdheti meg.
- 4.4. Az elkészülési határidőt követően Felek együttműködnek a munka átadás-átvételében, az esetleges hiányok feltárásában, a hiánypótlás teljesítésében.

5. Teljesítés helye

- 5.1. A teljesítés helye: Halásztelek, Rózsa utca (hrsz.: 933/31)

6. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 6.1. Kivitelezéshez szükséges közműengedéllyel és ELMŰ jóváhagyással rendelkező kiviteli terv 2 eredeti példányának átadása. A munkakezdéshez szükséges munkakezdési és burkolatbontási engedélyek kiadása.
- 6.2. Megrendelő a műszaki ellenőrzést az ELMŰ Hálózati Kft-vel együttműködve biztosítja, a munkaterületet átadja. Az építési napló megnyitása a Kivitelező feladata, amit a megnyitás után köteles vezetni.
- 6.3. Fizetési kötelezettség:
Megrendelő a jogos számlát köteles jelen szerződésben foglaltak szerint pénzügyileg határidőn belül rendezni.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Munka végzése szerint irányadó hatályos munka-, tűz-, környezetvédelmi, közlekedési stb. szabályokat pontosan betartja. Munkavédelmi oktatást tart a helyszínen munkát végző foglalkoztatottjainak. Vállalkozó a Munka teljesítése során köteles gondoskodni a munkavégzéshez szükséges védőruháról és védőfelszerelésről, illetőleg ezek rendeltetésszerű használatáról. Vállalkozó felel azért, hogy munkavállalói, alvállalkozói megfelelnek a Munkára vonatkozó jogszabályoknak, szabályoknak és jogosultak a Munka tárgya szerinti kivitelezési tevékenység folytatásra.
- 7.2. A kivitelezés során keletkező hulladékok kezelésénél Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó előírásokat.
- 7.3. Vállalkozó az építési napló vezetési kötelezettséget betartja.
- 7.4. Vállalkozó alvállalkozó igénybe vételére jogosult, ám annak teljesítéséért, mint sajátjáért felel.
- 7.5. A Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatokat a legmagasabb minőségű szabvány szerint új, I. o. anyagból, I. o. minőségben végzi el. Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei teljesítésére a műszaki átadás-átvételtől számítottan a törvény által előírt jótállási, garanciális kötelezettséget vállalja.
A jótállási idő nem érinti a kötelező alkalmassági időre vonatkozó jogszabályi rendelkezésen alapuló megrendelői igényt, melyet a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM. és a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet határoz meg. Megrendelő kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó garanciális kötelezettsége az Üzemeltető felé áll fenn.

8. Felek képviselői és együttműködési kötelezettségük

- 8.1. Amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik, minden a szerződéssel összefüggő értesítést írásban, posta útján vagy elektronikusan kézbesítve kell közölni a következő kapcsolattartó személyekkel jelen szerződésben megadott címeken, elérhetőségeken. Felek rögzítik, hogy az alább megadott email címekre történő dokumentumok elküldését követő első munkanapot kölcsönösen elfogadják az üzenet átvételi napjának.
- 8.2. Vállalkozó képviselője a kivitelezés során:
Név: Mágó Mihály ügyvezető
Tel: +36-20-964-5643
Mail: sharlecc@sharlecc.hu
- 8.3. Megrendelő képviselője:
Név/beosztás: Vella Zoltán városfejlesztési irodavezető

- 8.4. Munka teljesítése során szerződő Felek kötelesek együttműködni, egymást haladéktalanul értesíteni az érdekkörükben felmerülő, a Munkára kiható minden lényeges adatról, tényezőről és körülményről. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Felek az építési naplóban rögzítik.
Együttműködési kötelezettség kiterjed a munkaterület átadására, átvételére, műszaki átadás-átvétel megtartására.

8.5. **Értesítések**

8.5.1. Értesítés tértivevényes levél útján:

Amennyiben a szerződés valamely jognyilatkozat megtételéhez tértivevényes levél útján történő kézbesítést ír elő és a címzett Fél a jelen szerződésben meghatározott értesítési címe, illetve ennek hiányában székhelyére küldött tértivevényes levelet bármely okból nem veszi át, a levél kézbesítését ismételten meg kell kísérelni. A megismételt kézbesítés sikertelensége esetén a levél a megismételt feladástól számított 5 (öt) nap elteltével kézbesítettnek tekintendő.

8.5.2. Értesítés elektronikus levél (e-mail) útján

A Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével összefüggő információkról elektronikus levelezőrendszeren keresztül értesítik egymást.

A fenti kapcsolattartók által elektronikus formában, e-mailen küldött értesítés visszaigazolás hiányában a küldéstől számított egy munkanap elteltével kézbesítettnek tekintendő. Az e-mail-ek cégszerű aláírás és ezt helyettesítő azonosítás nélkül jutnak el a Vállalkozóhoz, illetve a Megrendelőhöz, amelyet a Felek tudomásul vesznek, és ellenkező bizonyításig elfogadottnak tekintenek.

Felek kijelentik, hogy az alkalmazandó e-mail levelezési rendszert a szerződés aláírásának időpontjában biztonságosnak és alkalmasnak tekintik.

9. **Szerződés módosítása, felmondása**

9.1. Szerződés módosítása

Jelen szerződés Felek kölcsönös megállapodása esetén, írásban módosítható. Szerződésben megadott adataik változásáról az érintett Fél a másik Felet változás bekövetkezését követően köteles értesíteni.

9-2- A szerződés rendes felmondása csak felek egybehangzó akarata szerint lehetséges.

9.3. Rendkívüli felmondás szerződésszegés esetén lehetséges, ezek pl.: Vállalkozó nem teljesít, nem tart határidőt, Megrendelő nem fizet időben, nem ad munkaterületet, akadályozza a kivitelezést.

9.4. Vis major: Nem minősül szerződésszegésnek, ha a szerződő Felek egyikének sem felróható okból (vis maior) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a szerződésben foglalt kötelezettségeit. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket, amelyek nem függnek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

10. **Egyéb megállapodások:**

10.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és magyar jog szabályai vonatkoznak. Felek kötelezik

magukat, hogy amennyiben csak lehetséges, minden vitás kérdést békés úton kísérelnek meg megoldani.

- 10.2. Szerződő felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozva nincs, tevékenységüket jogszabályi rendelkezések nem akadályozzák, illetve nem korlátozzák.
- 10.3. Jelen szerződés képezi a Feleknek a szerződés tárgyában létrejött teljes megállapodását.
- 10.4. Vállalkozó nyilatkozik, hogy nem követ el, nem engedélyez, nem segít elő olyan cselekményt, illetve harmadik személyt nem jogosít fel, nem bír rá olyan cselekményre, amely a mindenkor hatályos közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértésére irányul vagy korrupció ellenes előírások megsértését eredményezi, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen vállalkozási szerződéssel összefüggésben a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, erről azonnal értesíti Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó megsérti a jelen vállalkozási szerződés korrupcióellenes rendelkezéseit, úgy Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a jelen vállalkozási szerződést.;

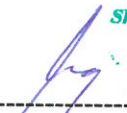
Vállalkozó – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (2) bekezdésében foglaltakra – jelen szerződés cégszerű aláírásával nyilatkozik, hogy az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Szerződő felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag írták alá. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, amelyből minden Megrendelő részére 3, Vállalkozó részére 2 aláírt példány került átadásra.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: Vállalkozói árajánlat

Gyömrő, 2024.05.29.

 Szabó Tibor Polgármester		 Mágó Mihály Ügyvezető
--	---	---

Halásztelek, 2024. május 29.

Pénzügyileg ellenjegyzem:


Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavezető

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


dr. Mészáros Zoltán jegyző

Helyszín:

2024.05.13

Tárgy:

Halásztelek, Róza utca közvilágítási hálózat létesítés

MEGRENDELŐ

Szerződés dátuma:

VALLALKOZÓ

Szerző:

székhely:

Sharlecc-General Kft. 2230. Gyömrő, Táncsics M. út 110.

ssz.:		megnevezés:		meny.:	me.:	anyag e.ár:	díj e.ár:	anyag kts.:	díj kts.:	tétel kts.:
Közelítési hálózat létesítés										
0	Cikkszám	Anyag leírás								
1	A-10001444	Rúdfelelő 3 m-es Ø20	2	db	16 200	14 500	32 400	29 000		61 400
2	A-10036793	Kábelrögzítő bujtatóvilla BVD820, egyes	3	db	1 100	2 060	3 300	6 180		9 480
3	A-10018766	H080 lengőhorog körözőlára	3	db	1 818	3 455	5 454	10 365		15 819
4	A-10019383	EKN80 elágazó kör- és négyzetoszlóra	4	db	1 100	7 117	4 400	28 468		32 868
5	A-10011582	Vezeték NFA2X 2x16 mm2	180	m	810	650	145 800	117 000		262 800
6	A-10014110	Vezeték 24-AL3 (AASC 25 mm2)	1,5	kg	2 400	9 410	3 600	14 115		17 715
7	A-10023337	Vezeték 49-AL3 (AASC 50 mm2)	2	kg	2 400	9 410	4 800	18 820		23 620
8	A-10026024	Áramkötés csupasz 25-120 Al / csupasz 25-120 Al	4	db	1 162	1 450	4 648	5 800		10 448
9	A-10026018	Áramkötés szigetelt 25-95 Al / szigetelt 10-35 Al-Cu	3	db	810	1 450	2 430	4 350		6 780
10	A-10026017	Áramkötés szigetelt 16-35 Al / szigetelt 1,5-6 Cu	15	db	810	1 450	12 150	21 750		33 900
11	A-10026023	Áramkötés csupasz 25-95 Al / szigetelt 10-35 Al-Cu	11	db	810	1 450	8 910	15 950		24 860
12	A-10026027	Végfeszítő kitesztelési segéd többszálvezetékvezetőkötegre 2x16 – 4x25	4	db	950	9 428	3 800	37 712		41 512
13	A-10026029	Lengőhorog kitesztelési segéd többszálvezetékvezetőkötegre (NFA2X 2x16-4x25)	3	db	1 100	9 428	3 300	28 284		31 584
14	A-10015633	Vezetővág sapka PK 99 025	2	db	650	2 577	1 300	5 154		6 454
15	A-10010501	Kábel 1 kV NY-Y-J 3x2,5 RE 0,6/1 kV (Cu)	15	m	481	550	7 215	8 250		15 465
16	A-10014209	Kábelcsatlakozó alu szigetelő PF 305 658 002 25 RM d=10	11	db	1 175	450	12 925	4 950		17 875
17	A-10010904	Kábelcsatlakozó alu szigetelő 50 RM/SM 70SE d=12 tömítélt	4	db	1 175	450	4 700	1 800		6 500
18	A-10007556	Hengeres zárbetét laposkulcsos (DE)	1	db	6 100	1 350	6 100	1 350		7 450
19	A-10011653	Vill szekrény szak szekr 1L/160	1	db	101 400	145 000	101 400	145 000		246 400
20	A-10036964	Elágazódob 3 ágú, szabvez 50mm2, cső külső Ø 63mm	1	db	6 800	9 450	6 800	9 450		16 250
21	A-10008311	Biztosítóbetét 500 V NHR-VM 00 25 A	1	db	2 400	500	2 400	500		2 900
22	A-10018779	Lámpakar acél LN042 négyzetoszlóra	5	db	5 200	4 400	26 000	22 000		48 000

BSZJ (munka tételek) tételek		BSZJ azonosító		Elszámolási tétel megnevezése		db			
1	ARK_10140	Áramút készítése (csavarokötéses) (fenn)	15	db	0	0	0	0	0
2	ARK_10160	Áramút készítése (csavarokötéses) (fenn)	3	db	0	0	0	0	0
3	ARK_10170	Áramköt. készítése (szelvényes) (fenn)	19	db	0	0	0	0	0
4	BFC_11040	Földkitermelés (I. - IV. osztály)	0,48	m3	0	14 798	0	14 798	7 103
5	BFC_11190	Föld visszatöltés tömörítéssel	0,48	m3	0	5 329	0	5 329	2 558
6	BFC_12030	KPE védőcső, 63 mm átmérőjű (P-6)	6	m	6 250	5 689	6 250	5 689	71 634
7	BFC_12220	Védőcső elhelyezése oszlopon	6	m	0	0	0	0	0
8	BFC_12260	Esővédő sapka felszerelése	1	db	1 810	650	1 810	650	2 460
9	EGY_11070	Acélszalagos rögzítés készítése	14	db	550	1 010	550	1 010	21 840
10	EGY_11080	KRESZ táblák kihelyezése	9	db	0	8 586	0	8 586	77 274
11	EVJ_10020	Földelő vezeték építése fa oszlopon	2	db	11 570	12 500	11 570	12 500	48 140
12	EVJ_10030	Erimésvédelmi bekötés szabványvezeték	15	db	0	1 450	0	1 450	21 750
13	EVJ_10060	Földelési csatlakozó pont kiépítése	2	db	654	450	654	450	2 208

Sharlecc - General Kft.
2230 Gyömrő
Táncsics M. út 110
Ált. Zsigmond Zoltán

